

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 340 /TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 12 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 218/2012/QĐDS-ST ngày 28 tháng 11 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 582/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 52/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 02328360-PD/CT ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng, địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang cần lựa chọn Tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất với diện tích 3.580m² (đất lúa) thuộc thửa đất số 119, tờ bản đồ số 18.

- Quyền sử dụng đất với diện tích 816m² (đất ở nông thôn 400m², còn lại đất CLN) thuộc thửa đất số 46 (nay đổi thành thửa 599), tờ bản đồ số 18. Trên đất có công trình xây dựng và một số cây trồng trên đất.

Hai thửa đất nêu trên tọa lạc tại ấp Thạnh Phước, xã Thạnh Hưng (nay là ấp Thạnh Bền, xã Thạnh Phước), huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 427299, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 19/8/1997 do ông Huỳnh Văn Bảnh đứng tên.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản:

Các Tổ chức đấu giá tài sản khi đăng ký phải đáp ứng đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2019 và các quy định khác do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng quy định.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Đơn đăng ký thực hiện dịch vụ đấu giá tài sản;
- Phiếu đăng ký mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí thực hiện đấu giá;
- Hồ sơ năng lực của Tổ chức đấu giá có thể hiện đầy đủ các tiêu chí nói trên;
- Phương án thực hiện đấu quyền sử dụng đất nói trên;
- Cam kết bảo mật thông tin và thực hiện đúng trình tự, thủ tục đấu giá theo quy định của Pháp luật;

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12/01/2024 đến hết ngày 17/01/2024 (trong giờ hành chính);

Hình thức nộp hồ sơ: Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (Hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 của ngày kết thúc thông báo). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Mọi thông tin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng theo địa chỉ: số 4 khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang; số điện thoại: 0918.641.854./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giồng Riềng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Tấn Huyền